

YLVA

Miksi lähdimme mukaan Kiertotalouden Green Dealiiin?

KISU-KAHVIT 14.11.2024

EELIS RYTKÖNEN, TKT, CHIEF IMPACT LEADER



JOULUNA

nauttimasi kinkku
vaikuttaa

Itämerellä sijaitsevan
mökkirantasi
sinilevätilanteeseen

KESÄLLÄ.

YLVA

VEGAANI

Linssibolognesea, vegaanista raastetta



Ilmastovalinta

SISÄLTÄÄ: Palkokasveja, valkosipulia

RAAKA-AINEET: LINSSI, porkkana, tomaatti, kesäkurpitsa, lanttu, purjo, VALKOSIPULI, punaviinietikka, maissitärkkelys, kasvisliemi (Suola, glukoosisiirappi, aromi, sipuli, modifioitu tärkkelys, maltodekstriini, rapsiöljy, kasvistiivistettä (porkkana, purjo, herkkusieni, parsakaali, paprika), mausteet, sokeri, etikkaute, rosmariiniuute.), fariinisokeri, oregano, mustapippuri, timjami, basilika, suola., VEGAANINEN JUUSTORAASTE (erikseen), Hiilijalanjälki: 0, 46 kg CO 2e / annos

RAVINTOARVO 100G: Energiaa 105kcal (439kJ), hiilihydraattia 8g, rasvaa 5g, proteiinia 6g, suolaa 0, 42g.

VASTUULLISUUS: Ilmastovalinta

45%
vegaanisia lounaita

0,64 kg co2e
/ lounasannos

Scope 3 / 23

Päästöttömällä energialla käyvä kiinteistökanta, eli Scope 1-2

0 tn co2e

..ainiin ja se
Scope 3

~16.000 tn co2e

/2020-24

LUONTO KIITTÄÄ

KUHA ON VASTUULLINEN

VASTUUTOMOUSRAPORTTI



RAPORTTI

10800+
silmäparia

6 min

Mikä kaikki Ylvan vastuullisuustyössä kusi vuonna 2023?

Ei niin paljon hyvää, ettei iotain nähaakin. Kokosimme keskeiset



2. LASKEMME HIILIJALAN-JÄLKEMME ITSE PARHAAKSI KATSOMALAMME TAVALLA.

Tieto lisääntyy, mutta absoluuttiset päästöt kasvavat, kun energian päästöttömyyden jälkeen tunnistamme uusia Scope 3 päästölähteitä kuten kiinteistöjen jätehuolto, vuokralaismuutosten, remonttien, vartiointi tuottamat päästöt. Myös korjausrakennushanke Grand Hansan vuorokauden 2023 tehty YM50 metodin mukainen laskentamalli kasvatti samaisen kohteen päästöjä ajatellen ennen käyttöön ottoa tasosta 3000 tn co2e (2020) tasoon 4400 tn co2e. Laskimme teollisuuden kertaa 150-vuotisen historiamme aikana vuokralaismuutoksen päästöt, joita ei ole aiemmin näkynyt missään. Siksi lämpövoimalaisemme ostolaskudatamme kaikki ostojen päästöjen suuruusluokkien hahmottamiseksi.

3000

1. TULEMME PETTÄMÄÄN HIILI-NEUTRAALIUS-LUPAUKSEMME

Toimimme materiaali- ja hiili-intensiivisillä aloilla: ravintola- ja kiinteistöliiketoiminnoissa. Ruokaa tai rakennuksia ei voi vielä päästöttömästi tuottaa. Kompensointimarkkina on villi, eikä sertifioitujen hankkeiden lisäisyyteen tai sosiaaliseen kestävyys voimaa luottaa. Ilmasto- ja luontotoimet on silti elintärkeä osa liiketoiminnan kehittämistä maapallon kantokyvyn rajoissa. Siksi tulemme tekemään

3. EMME TIEDÄ, TOIMIVATKO YHTEISTYÖ-KUMPPANIMME SOVITULLA TAVALLA.

Edellytämme dokumentein vuokralaisiltamme ja alihankintaketjuiltamme asioita, joita emme kuitenkaan pysty valvomaan. Inklusiivinen työmaa -hankkeemme osoitti, että mitä kauempaa vierastyöläinen saapuu, sitä huonommin hän tietää oikeutensa. Sosiaalisen alihankintaketjun haasteet matalapalkka-aloilla.

4. EMME TIEDÄ, MISTÄ RAAKA-AINEEMME TULEVAT.

Luontotavoitteiston asetantahanke on opettanut meille, että emme tiedä mistä raaka-aineemme tulevat. Alojen pioneerit ovat vasta pääsemässä jyvälle siitä, mistä raaka-aineet tarkalleen tulevat, ja mitä luontopaineita

5. YLPEILEMME UUDISRAKENNUSHANKKEELLAMME, VAIKKA TIEDÄMME SEN OLEVAN ILMASTOPAHIS.

Korjaaminen on elinkaaripäästöiltään vähäisempää kuin uudisrakentaminen vähintään seuraavat 30 vuotta, ja 2050 EU:n pitäisi olla hiilineutraali. Purkaminen on lähtökohtaisesti ristiriidassa ilmastotavoitteiden kanssa. Lyyra-hankkeemme on purkavaa uudisrakentamista, mutta silti fiilistelemme sitä Suomen vastuullisimpana rakennushankkeena. Todellisuudessa Lyyran teräspalkeista syntyi enemmän päästöjä kuin koko Grand Hansa -hankkeen materiaaleista yhteensä.



6. VASTUSTAMME VENÄJÄN HYÖKKÄYS-SOTAA – JA TEEMME SAMALLA TURSKAA ILMASTOLLE

Lopetimme alaskanseitistä valmistettujen tuotteiden tarjoamisen ravintoloissamme 2023, kun selvisi, että lajin kalastus on kytköksissä hyökkäyssotaa käyvään Venäjään. Vaihdoin seitin turskaan, minkä seurauksena hiilijalanjälkemme kasvoi. Suo siellä, vetelä täällä.

Monet vastuullisuuspyrkimykset ovat keskenään ristiriidassa. Esimerkiksi maalämpökaivot tuottavat puhdasta energiaa, mutta samalla niiden rakentamisella on vaikutuksia maaperään ja pohjavesiin. Ilmastonäkökulmasta tomaatinviljely

7. MITÄ PAREMMAN TULOKSEN TEEMME, SITÄ ENEMMÄN PÄÄSTELEMME.

Kun liiketoiminta hurraa, absoluuttiset liiketoiminnan negatiiviset ympäristövaikutukset kasvavat aloillamme ainakin vielä nykyään. 370 000 lounasta enemmän on vaikeaa tehdä pienemmällä hiilibudjetilla. Hyvä tulos on ehto

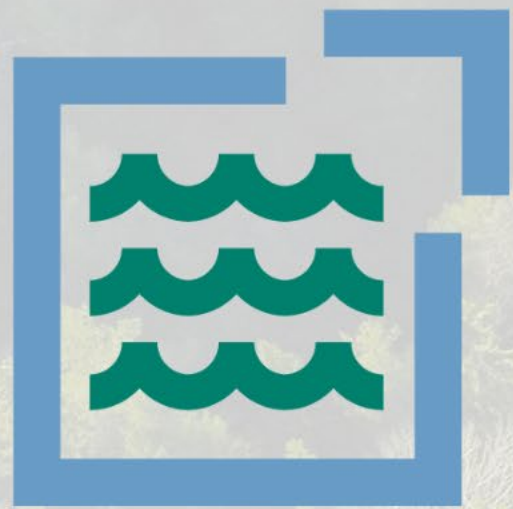
LUONTO

Selvitimme riskikkäimpien raaka-aineiden alkuperät ja luontovaikutukset.

Raaka-aineemme **vuoden lounaisiin ja kahteen rakennushankkeeseemme** tulivat **5 mantereelta, yli 60 maasta ja yli 80 vesistön valuma-alueilta.**



Ilmastotavoitteista kohti hankintaketjun alkuperää
havainnoimaan ja asettamaan tavoitteita liiketoiminnan paikallisvaikutuksille.
Neitseellisten materiaalien luonnonkuormittavuus korostuu.



TIETEeseen PERUSTUVAT LUONTOTAVOITTEET

Work in progress



Valtameret



Maaperä



Ilmasto



Makea vesi

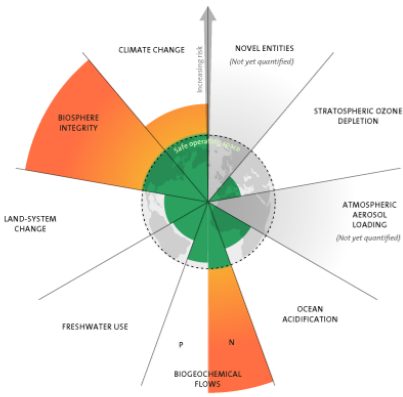
Neitseellisten raaka-aineiden kulutusta on hillittävä

Puolet maailman raaka-aineista käytetään rakentamiseen, kolmasosa jätteistä on rakennus- ja purkujätettä, ja 90% luontokadosta johtuu materiaalien hankinnasta ja käsittelystä.

([Global ABC 2022](#); [IRP Global 2024](#))

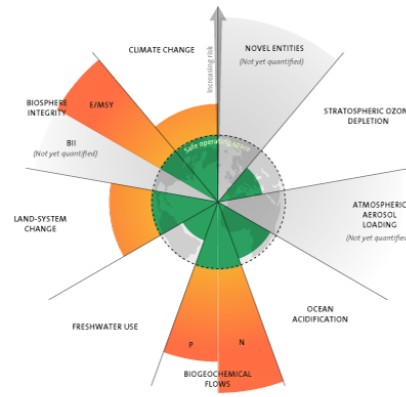
Maapallon rajat tulevat kiihtyvällä tahdilla vastaan

2009



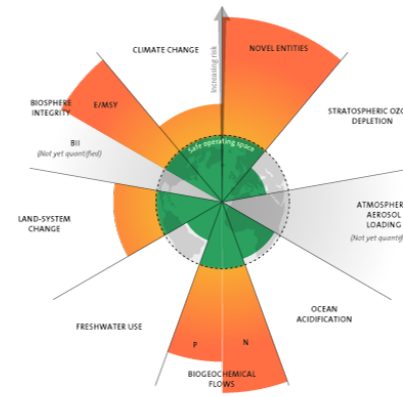
3 boundaries crossed

2015



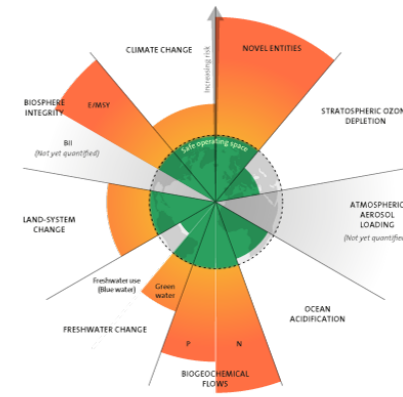
4 boundaries crossed

2022



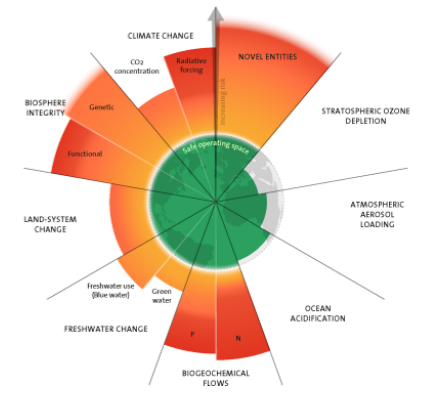
5 boundaries crossed

2022



6 boundaries crossed

2023

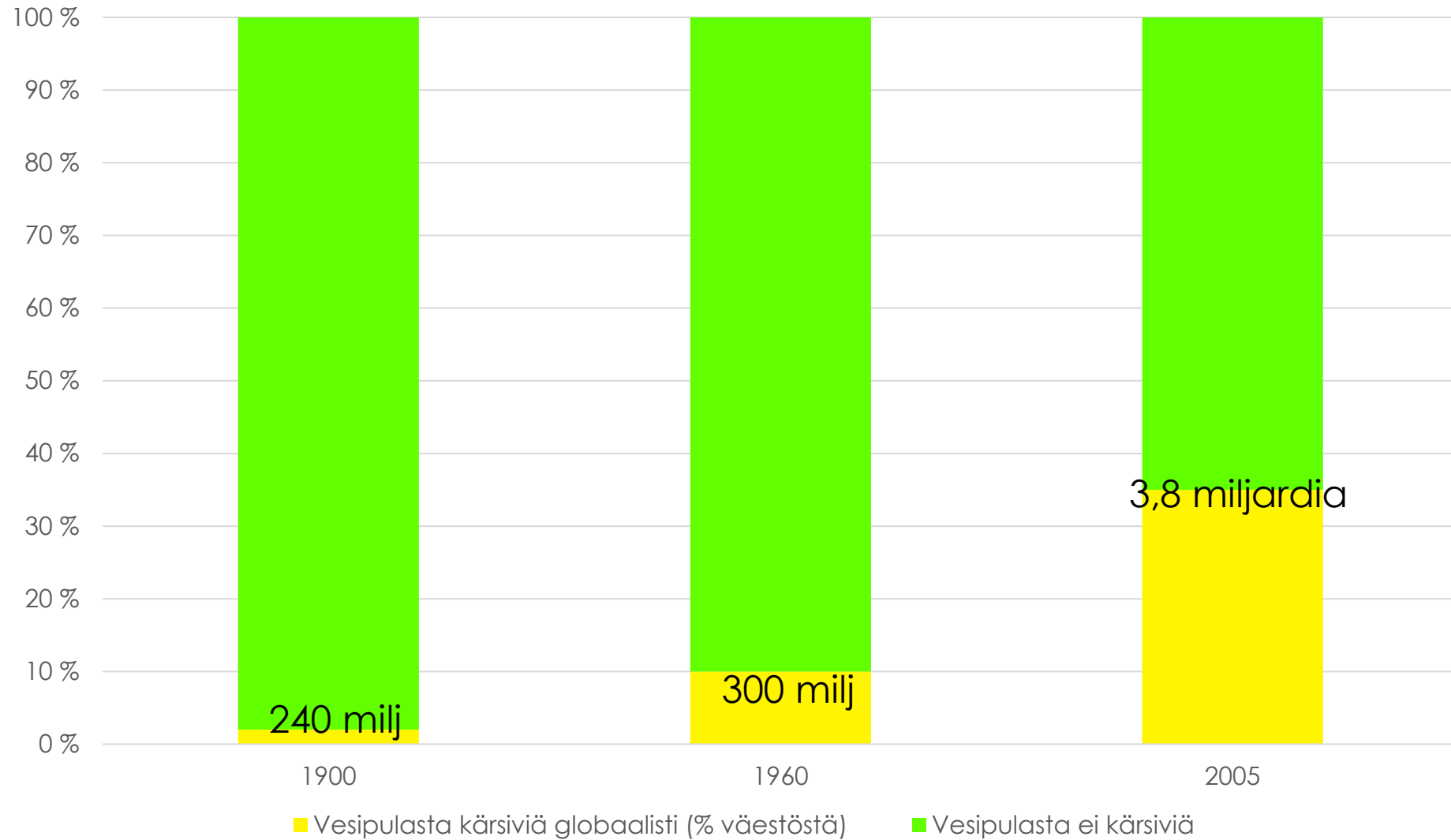


6 boundaries crossed



PROFESSORI **MATTI KUMMU** TAJUI
MEKONGJOEN TULVATASANGOILLA,
ETTÄ KYSYMYS VEDESTÄ
RATKAISEE KAIKEN.

Vesipulasta* kärsivän väestön suhteellinen määrä globaalisti



*Vesipula = alle tuhat kuutiota vettä vuodessa / ihminen



PROFESSORI **MATTI KUMMU** TAJUI
MEKONGJOEN TULVATASANGOILLA,
ETTÄ KYSYMYS VEDESTÄ
RATKAISEE KAIKEN.

Vesi ei ole jakautunut tasaisesti

Nykymenetelmin nykyruokavaliolla mahdollista ruokkia vain miljardia ihmistä maapallon kantokyvyn rajoissa

kasvipohjaisemmin

10/10

miljardia ihmistä

Viljelysten keinokasteluun on kulunut noin **90%** kaikesta makeasta vedestä 1900-luvulla.

1/3 maailman viljasta ja **1/4** kalansaaliista syötetään tuotantoeläimille.

Vesistressistä*, vesipulasta tai niistä molemmista kärsii **3,8 miljardia** ihmistä eli noin **46% maailman väestöstä.**

*Vesistressi = veden kulutus suhteessa saatavilla olevaan veden määrään **YLVA**



”Safka ja suoja ovat perustarpeita, joiden tuottaminen kuormittaa ilmasto ja luontoa.

**Kiertotalouden keinoin
minimoimme negatiiviset vaikutukset,
kunnioitamme luontoa ja tulevia sukupolvia
sekä vaalimme kulttuuriperintöä.”**



tn CO2e

YLVA

Ylvan Kiertotalouden Green Deal –sitoumus kunnioittaa luontoa ja tulevia sukupolvia, vaalii kulttuuriperintöä ja kannustaa ilmastokestäviin ratkaisuihin

	2020-2024	2025-2030	2030-2035
Rakennuttamisen korjaussarja	45% hankekannasta korjausrakentamista	70% korjausrakentamista	80% korjausrakentamista
	Uudisrakentamisella tuplapäästöt verrattuna korjaamiseen	Uudisrakentamista tehdään jos saavutetaan vuoden 2020 korjausrakentamisen päästötaso muuntojoustosta tinkimättä	
Kiinteistöt käyttöön	78% tekninen vuokrausaste ;	90% tekninen vuokrausaste	95% tekninen vuokrausaste
	ei tietoa käyttöasteesta	käyttöasteen kustannustehokas mittarointi	käyttöaste 75% toimitilakannassa klo 9-17
Ilmastoystävällistä ruokakulttuuria	45% vegaanisia lounaita	54% vegaanisia lounaita	60% vegaanisia lounaita
	ka päästö 0,64 kg co2e / lounas	ka päästö 0,5 kg co2e / lounas	ka päästö 0,5 kg co2e / lounas
Luontovaikutukset	Raaka-aineiden luontovaikutusten mittaaminen ja minimointi		



tn CO2e

YLVA



**”Sitoumuksemme myötä
saatamme kiinteistöt arvoiseensa käyttöön,
korjaamme enemmän,
puolitamme uudisrakentamisen päästöt,
luomme ilmastokestävämpää
ruokailukulttuuria
ja minimoimme hankintojemme
luontovaikutukset.”**



tn CO2e

YLVA

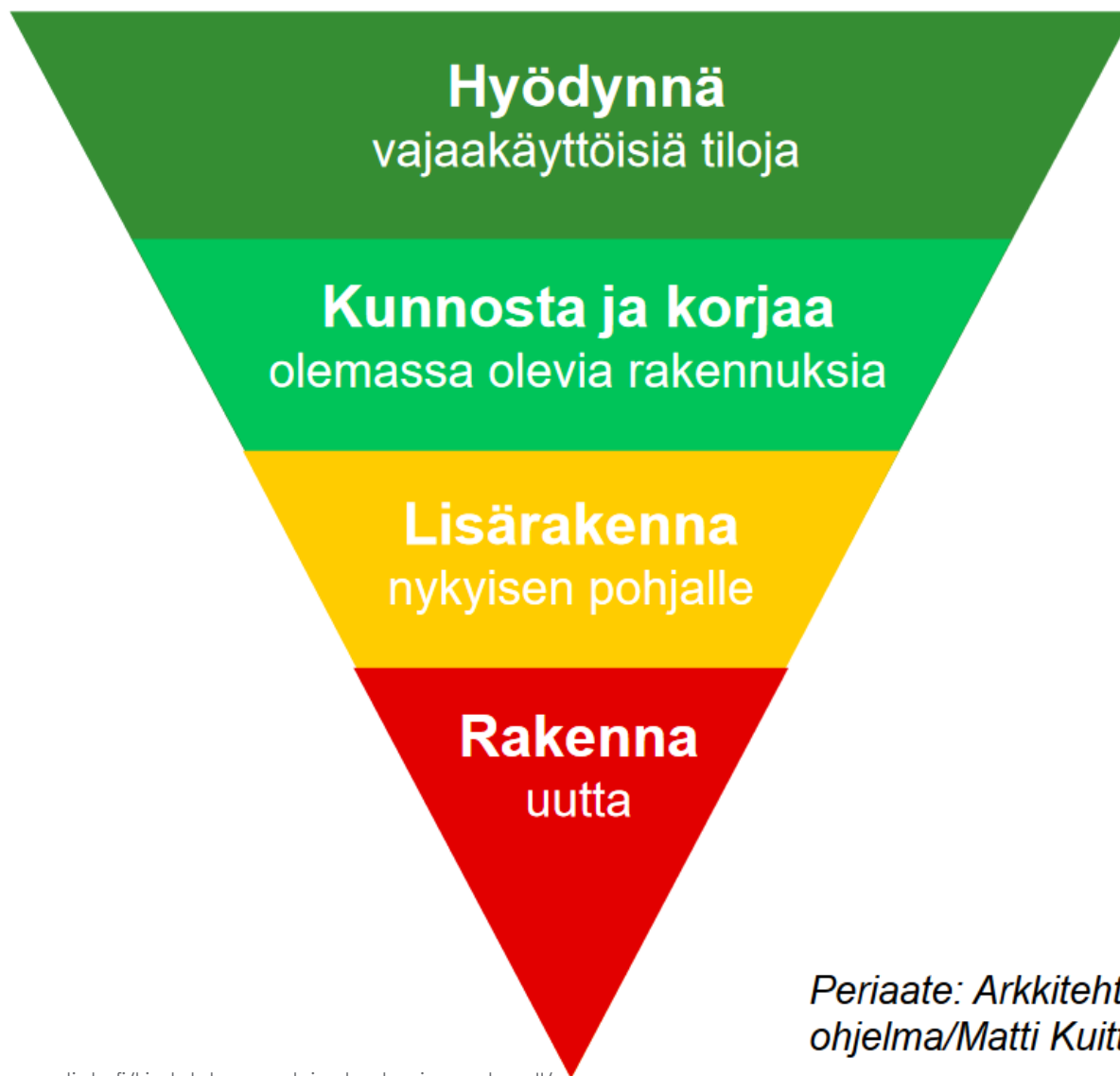


Vastuuttomin
terveisin,

eelis.rytkonen@ylva.fi
0405502477

ylva.fi/vastuuttomuusraportti

Resurssitehokkaan rakentamisen hierarkia



*Periaate: Arkkitehtuuripoliittinen
ohjelma/Matti Kuittinen*

YLVA

Grand Hansa

Since 1910

~19 000
brm2

A1-A5
~4400
tn co2e
(YM50)

LYYRA

Since 2023

~27600
brm2

A1-A5
~11600
tn co2e
(YM50)

ONGELMA:

Helsingin keskustan toimitiloista
on *vuokraamatta* Ylvan kiinteistökannan verran tilaa

90000
m²

=

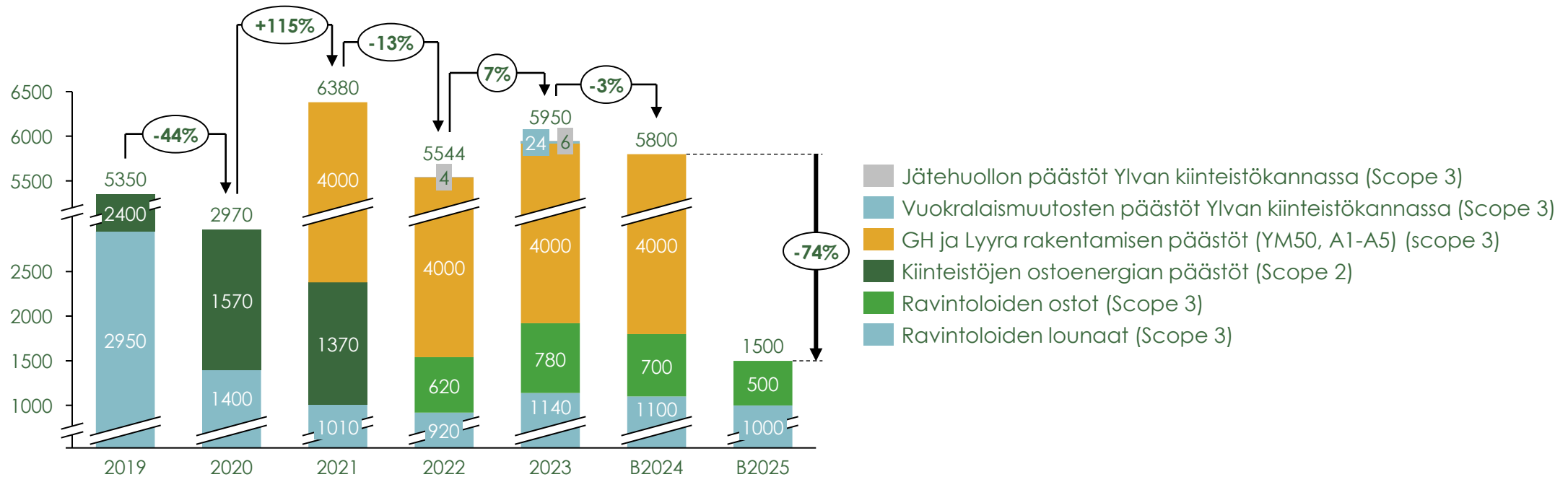
14
%

([KTI](#) 2024)

YLVA

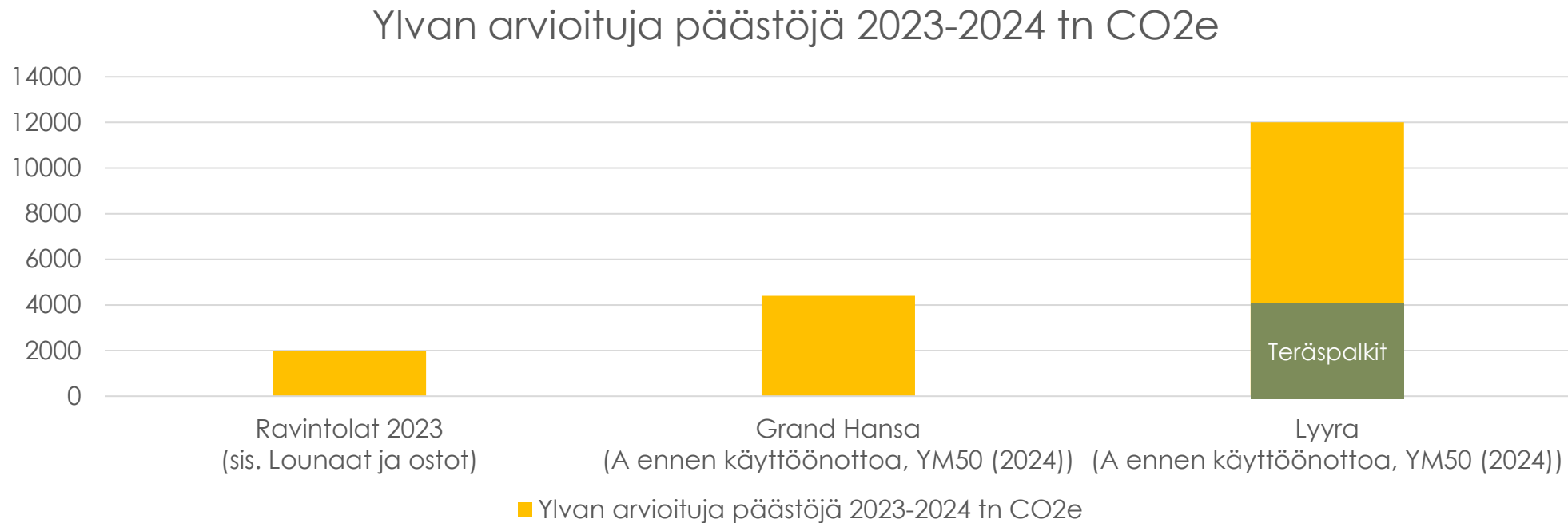
Rakentaminen on päästöintensivistä hommaa

Ylvan toiminnan hiilijalanjälki
(tCO₂/vuosi)



Päästötön kiinteistöjen operointi ostoenergialla

1,8 miljoonaa lounasta ostoineen vs korjausrakentaminen vs uudisrakentaminen



YLVA

*Laskettu 2019 vuoden YM 50 mukaan vuonna 2020.

Grand Hansan päästöjen laskenta päivitetty 2023 päivittyneen YM50 (2021) mukaan ja lopputulos muuttui 3000 -> 4400 tn co₂e eli metodit elävät vielä hurjasti.